



Documento Explicativo Tabla de Deudas

Uso

Esta tabla le permite hacer balance de todas sus deudas en un momento dado.

La información que contiene se utiliza para completar la *tabla de previsiones presupuestarias*, que determina si el presupuesto es excedentario o deficitario.

La *tabla de deudas* también es útil para evaluar su salud financiera y tomar decisiones más fácilmente.

Funcionamiento general

Esta tabla ofrece una visión general de las deudas que usted, su pareja o ambos tienen que pagar.

Esto incluye las **Deudas de consumo** (tarjeta de crédito, préstamo del coche, etc.) y las **Deudas hipotecarias** (préstamo y margen de crédito) de la que usted y/o su pareja son responsables.

La información esencial que debe facilitarse para cada deuda es la siguiente:

- Importe total adeudado (**Saldo a pagar**)
- A quién (nombre del **Acreedor**) o por qué (**Tipo de deuda**)
- Importe de los pagos (**Mensualidades**)

Consejos sobre cómo completar correctamente la tabla para que sea lo más precisa posible:

- Indicar los importes más exactos comprobando los últimos estados de cuenta.
- Conocer los **Tipos de interés** le ayuda a determinar la mejor estrategia de reembolso.
- Identificar a los **Firmantes** es útil si los miembros de una pareja no gestionan juntos todas sus finanzas. El pago de las deudas se asigna a la persona responsable.
- Introducir los pagos mensuales en las columnas correspondientes.
- Convertir los pagos semanales o quincenales en pagos mensuales equivalentes:
 - Importe por semana que debe multiplicarse por 52 y dividirse por 12 ($\$ \times 52 \div 12$)
 - Importe cada 2 semanas que debe multiplicarse por 26 y dividirse por 12 ($\$ \times 26 \div 12$)

Una vez desglosadas las deudas, calcule los totales mensuales (**Total al mes**) por persona, si procede, y en conjunto, tanto para las **Deudas de consumo** como para las **Deudas hipotecarias**.

Estos totales deben transferirse a la *tabla de previsión presupuestaria* en las columnas correspondientes:

- Introduzca los pagos mensuales totales de las *deudas de consumo* en la línea *Pagos de deudas*, al final de la página
- Introduzca el total de los pagos mensuales de las *deudas hipotecarias* en la línea *Vivienda* de la sección *Obligaciones*.

Evaluación de su salud financiera

El examen de sus deudas en relación con sus activos (véase la tabla adjunta) es un indicador de su salud financiera. El cálculo de su patrimonio neto es la diferencia entre lo que posee (sus activos) y lo que debe (sus deudas).

- Si sus activos superan sus deudas (patrimonio neto positivo), al parecer usted goza de buena salud financiera.
- Si sus deudas superan sus activos (patrimonio neto negativo), al parecer usted necesita mejorar su situación financiera.

Pagar sus deudas y aumentar sus ahorros mejorará su situación y le acercará cada vez más a la independencia financiera.



Actualice su tabla si aumenta su nivel de deudas o si salda una deuda en su totalidad.